ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ–ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Τμήμα Περιβάλλοντος Μελετών & Έργων
Πολιτικής Προστασίας

Μελέτη : « Χ Ω Ρ Ο Ι Κ Α Τ Α Φ Υ Γ Η Σ »

ΧΩΡΟΙ ΚΑΤΑΦΥΓΗΣ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της απογραφής Πληθυσμού − Κατοικιών που διενεργήθηκε σε ολόκληρη τη Χώρα το 2011, ο μόνιμος[1] πληθυσμός του Δήμου Περάματος, ανέρχεται σε 25.389 .

Η συνολική έκταση των διοικητικών ορίων του Δήμου Περάματος είναι 14.700 στρέμματα ή 14,7 km^2 . Στην έκταση αυτή περιλαμβάνονται στο ΓΠΣ εκτός από το Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό και χρήσεις από τις Εταιρείες Πετρελαιοειδών, την ΝΕΖ, Λιμενικές εγκαταστάσεις, Το Διαδημοτικό Νεκροταφείο στο «Σχιστό», η Αναπλασμένη Χωματερή και το **ΒΙ**ομηχανικό **ΠΑ**ρκο . Στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο βρίσκονται τα 2.363 στρέμματα ή 2,36 km^2 . Η συνολική πυκνότητα του πληθυσμού είναι 1.727 κάτοικοι / km^2. Ενώ η πυκνότητα του πληθυσμού στους καθαρά αστικούς χώρους ανέρχεται στούς 10.758 κάτοικοι/ km^2 ή περίπου 108 κάτοικοι / εκτάριο.

Τους Αστικούς χώρους μπορούμε να τους διαχωρίσουμε σε 1) τον κύριο Αστικό χώρο (πάνω από την Λ. Ειρήνης), ο οποίος είναι πυκνά δομημένος με συντελεστή δόμησης 2,6. 2) Την νεοενταχθείσα περιοχή του Άνω Περάματος (683 στρέμματα) με συντελεστή δόμησης 0,8. 3) Την περιοχή που βρίσκεται ανάμεσα στις δύο Λεωφόρους που διασχίζουν κατά μήκος το Πέραμα και συγκεκριμένα κάτω από την Λεωφόρο Ειρήνης (παλιές γραμμές του Τραμ) και πάνω από την Λεωφ. Δημοκρατίας, με μονοκατοικίες και διόροφα (μικρά οικόπεδα) και τέλος την 4) περιοχή του Νέου Ικονίου ΣΔ. 2,0 .

Αντιλαμβανόμαστε έτσι, ότι ιδιαίτερα, στον κύριο Αστικό χώρο του Περάματος συγκεντρώνεται το μεγαλύτερο μέρος του πληθυσμού του Δήμου καθιστώντας την διαχείριση του πληθυσμού μετά από σεισμό ιδιαίτερα δύσκολη. Γενικότερα όλες οι περιοχές χαρακτηρίζονται από την ανυπαρξία Χώρων Πρασίνου, Πλατειών, Ελεύθερων Οικοπέδων και γενικότερα Κοινόχρηστων Χώρων. Ενώ το μεγάλο ύψος των κτιρίων σε συνδυασμό με το στενό εύρος των δρόμων και τα παραπάνω αναφερόμενα δημιουργούν πολλά προβλήματα στην σύνταξη του σχεδίου για τον προσδιορισμό και την τελική επιλογή των χώρων καταφυγής σε περίπτωση σεισμού και πολύ περισσότερο στην μετέπειτα υλοποίηση αυτών των σχεδίων.

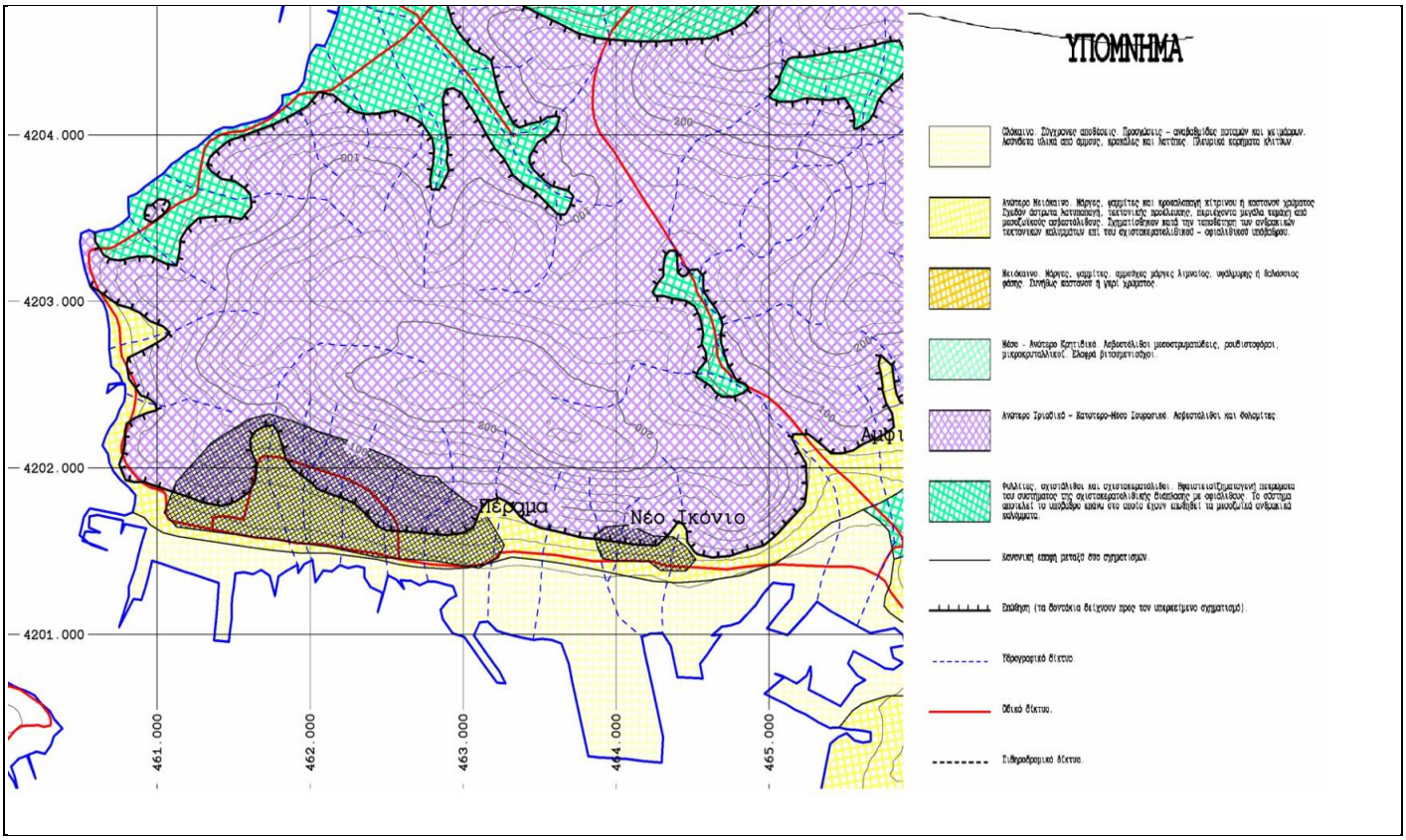
Παρακάτω παρουσιάζονται αναλυτικότερα τα στοιχεία που θα μας βοηθήσουν στην επιλογή αυτή.

[1] Στο Μόνιμο Πληθυσμό περιλαμβάνονται όλα τα άτομα ανεξαρτήτως υπηκοότητας (ελληνικής ή άλλης χώρας), τα οποία κατά την Απογραφή Πληθυσμού δήλωσαν τόπο συνήθους διαμονής τους εντός της Ελληνικής Επικράτειας. Ο Μόνιμος Πληθυσμός αφορά στον αριθμό των ατόμων που έχουν τη συνήθη διαμονή τους στο Δήμο.

2. ΓΕΩΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟ ΑΝΑΓΛΥΦΟ ΤΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ – ΣΕΙΣΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Στο σύνολό του ο πολεοδομικός ιστός εκτείνεται σε λοφώδες ασβεστολιθικό ανάγλυφο, οι απολήξεις του οποίου καταλήγουν προς την θάλασσα. Χαρακτηρίζεται από διαδοχικές ράχες και ρεματιές, διατεταγμένες με κατεύθυνση Α-Δ και ΑΝΑ-ΔΒΔ. Η μορφολογία αυτή είναι αποτέλεσμα της έντονης ρηγμάτωσης και της ταυτόχρονης δράσης των παραγόντων της διάβρωσης, που έχουν επηρεάσει τους λατυποπαγείς Τριαδικούς ασβεστόλιθους. Σχεδόν στο σύνολο τους οι ασβεστόλιθοι κατατάσσονται στην κατηγορία (α), των εδαφών μικρής σεισμικής επικινδυνότητας. Στην ίδια κατηγορία κατατάσσονται και οι σχιστοκερατόλιθοι, οι οφιόλιθοι και τα μαργαϊκά ιζήματα του Πλειόκαινου. Αντίθετα οι προσχώσεις κατατάσσονται στην κατηγορία (β), των εδαφών μέτριας σεισμικής επικινδυνότητας. Λόγω της συγκεκριμένης τεκτονικής (με ρήγματα) ο όγκος των βράχων παρουσιάζει ασυνέχεια σε κάποια τμήματα.

Γεωτεκτονικός Χάρτης του Περάματος (Μέγκος)



Υπόμνημα

Μωβ χρώμα ---- *Ανώτερο Τριαδικό Κατώτερο- μέσο- Ιουρασικό* ***Ασβεστόλιθοι και δολομίτες***
Ασβεστόλιθοι Καρστικοί Τριαδικού (Tm, s.k): Παχυστρωματώδεις έως άστρωτοι ασβεστόλιθοι, κατά θέσεις δολομιτικοί, χρώματος τεφρού, με λατυποπαγή υφή. Παρουσιάζουν εκτεταμένη καρστική διάβρωση (ασυνέχεια στον βράχο). Οι επιφάνειες ασυνέχειας συνεχίζονται για μεγάλο μήκος και είναι ανοικτές ή πληρωμένες από αργιλικό, τραβερτινικό ή ασβεστιτικό υλικό.

Οι ιουρασικοί ασβεστόλιθοι απαντώνται και στην περιοχή του **Περάματος**. Κύριο χαρακτηριστικό για τη διάκρισης τους από τους άλλους ανθρακικούς σχηματισμούς κατά μήκος της ζώνης της χάραξης, είναι το συμπαγές της υφής τους και η μικρή καρστική διάβρωση που παρουσιάζουν. Παρουσιάζουν αυξημένη δευτερογενή υδροπερατότητα και υδροφορία ακανόνιστη και μεγάλου βάθους.

Κίτρινο χρώμα *---Ανώτερο μειόκενο(Μάργες ψαμμίτες και κροκαλοπαγή κίτρινου ή καστανού χρώματος) . Σχεδόν άστρωτες, λατυποπαγή τεκτονικής προέλευσης , περιέχοντα μεγάλα τεμάχια από μεσοζωικούς ασβεστόλιθους.*
Ανοιχτό κίτρινο--- *Ολόκαινο . Σύγχρονες αποθέσεις. Προσχώσεις – αναβαθμίδες ποταμών και χειμάρρων . Ασύνδετα υλικά από άμμους κροκάλες , λατύπες, πλευρικά κορήματα. .*
Πλευρικά κορήματα μέτρια έως καλά συγκολλημένα. Αργιλοαμμώδη, μέτρια έως καλά συγκολλημένα υλικά που περιέχουν χαλίκια, λατύπες, κροκάλες και σπανιότερα ογκόλιθους ποικίλης λιθολογικής προέλευσης, καστανού – καστανότεφρου χρώματος. Παρουσιάζουν καλή συγκόλληση και εξελίσσονται σε καλά συγκολλημένα, πολύμικτα, κροκαλο – λατυποπαγή, με καστανή – καστανέρυθρη ασβεστομαργαϊκή συνδετική ύλη, οπότε χαρακτηρίζονται ως βραχώδης σχηματισμός χαμηλής – μέσης αντοχής. Παρουσιάζουν αυξημένη υδροπερατότητα με αποτέλεσμα, στις περιοχές που αυτά παρουσιάζουν σημαντική επιφανειακή εξάπλωση, η υδροφορία να είναι περιορισμένη.

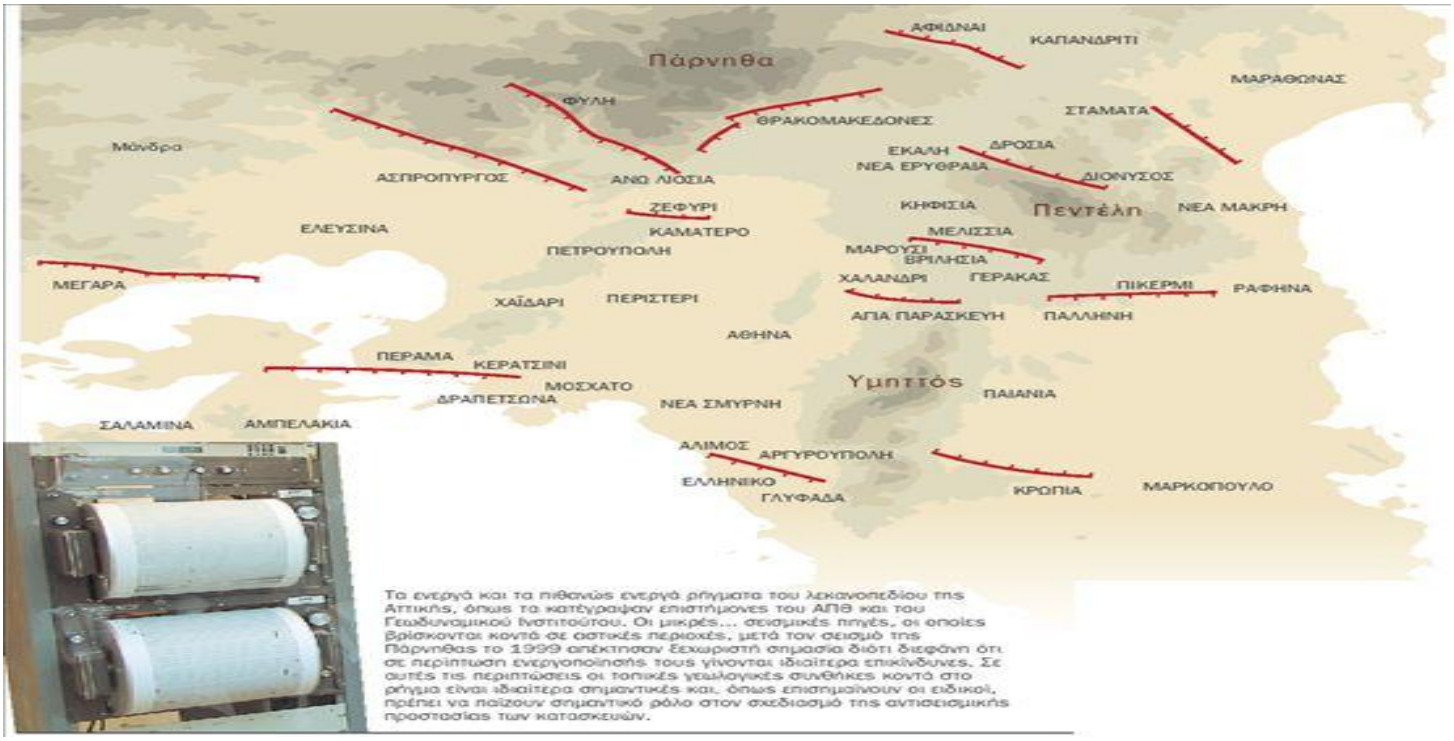
Ο χαρακτηρισμός ρηγμάτων ως σεισμικός ενεργών γίνεται με βάση σεισμοϊστορικά και σεισμοτεκτονικά δεδομένα και λαμβάνεται υπόψη και το πιθανό μέγεθος τυχόν σεισμικής διάρρηξης.

Πολλά από τα ρήγματα που κόβουν το στερεό φλοιό της Γης και έχουν μήκος από λίγα μέτρα μέχρι δεκάδες χιλιόμετρα, δημιουργήθηκαν στο παρελθόν και σήμερα παρουσιάζονται χωρίς δυναμική, άλλα όμως, κυρίως ρήγματα νεότερης γεωλογικής ηλικίας επαναδρούν κατά διαστήματα και συνδέονται με σεισμική δραστηριότητα. Πρόκειται για τα ενεργά ρήγματα.

Ρήγματα με μέτρια, χαμηλή ή πολύ χαμηλή δραστηριότητα (αδρανή) αποτελούν οι νότιες παρυφές του Αιγάλεω στην περιοχή Περάματος - Νέου Ικονίου και έχουν καλυφθεί από συνεκτικά λατυποκροκαλοπαγή ηλικίας Ανώτερου Πλειστόκαινου καθώς και σύγχρονα, μη συνεκτικά πλευρικά κορήματα που έχουν αποτεθεί στις βορειοδυτικές πλαγιές του Αιγάλεω.

Η περιοχή διασχίζεται από το μεγάλο κανονικό ρήγμα γενικής διεύθυνσης Α-Δ που περνάει από το Νέο Ικόνιο, το Ναύσταθμο Περάματος και Σαλαμίνας και συνεχίζει στην πόλη της Σαλαμίνας μέχρι τον όρμο Αγ. Γεωργίου και συνδέεται με εφελκυστικές τάσεις διευθύνσεως Β-Ν.

Ενεργά και πιθανώς ενεργά ρήγματα



Ρήγμα Κερατσίνι – Πέραμα, διεύθυνσης Α-Δ

3. ΧΩΡΟΙ ΚΑΤΑΦΥΓΗΣ

Προκείμενου να προχωρήσουμε στον προσδιορισμό και τελικά στην επιλογή των χώρων καταφυγής και λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές οδηγίες αλλά και το εγχειρίδιο Ν^{ο}3 « ***Εκκένωση κτιρίων και καταφυγή του πληθυσμού σε ασφαλείς χώρους μετά από σεισμό*** » του **Ο**ργανισμού **Α**ντισεισμικού **Σ**χεδιασμού και **Π**ροστασίας και του Ευρωπαϊκού Κέντρου Πρόληψης & Πρόγνωσης Σεισμών. Χωρίζουμε χωροταξικά το Πέραμα σε επτά (7) Χωροταξικές Ενότητες. Έτσι έχοντας υπόψη όσα αναφέρθηκαν παραπάνω στην εισαγωγή, ανυπαρξία χώρων πρασίνου, πλατειών, ελεύθερων οικοπέδων και γενικότερα Κοινόχρηστων Χώρων, μεγάλο ύψος κτιρίων, στενό εύρος δρόμων, υψηλός Συντελεστής Δόμησης 2,6 στο μεγαλύτερο μέρος της πόλης, προσδιορίζουμε τις δυσκολίες της κάθε περιοχής ξεχωριστά , και ειδικότερα την πυκνότητα κατοίκησης της, τους δρόμους και τα πλάτη τους, την πρόσβαση προς τους χώρους καταφυγής (όσο το δυνατόν ασφαλέστερη πορεία εκκένωσης) την τυχόν ύπαρξη φυσικών εμποδίων (απουσία διασταυρώσεων με φυσικά εμπόδια (ρέματα, αυτοκινητόδρομους κλπ), τις υψομετρικές κλίσεις, (η συντριπτική πλειοψηφία των αστικού μας χώρου είναι δομημένη σε έδαφος με μεγάλη κλίση) και τέλος προσδιορίζουμε :

<u>Σε σχέση με τις περιοχές κατοικίας :</u>

1. Την χρήση των χώρων σε κανονικές συνθήκες
2. Την θέση των χώρων
3. Την προσβασιμότητα και τα μέσα προσέγγισης.
4. Τις προδιαγραφές ασφαλείας του πεζοδρομιακού δικτύου και των χώρων καταφυγής.
5. Το ιδιοκτησιακό καθεστώς
6. Την υποδομή και τον εξοπλισμό

<u>Σε σχέση με τον έλεγχο επάρκειας των χώρων καταφυγής</u>

7. Την απαιτούμενη δυναμικότητα σε σχέση με την διαθέσιμη.
8. Την μέγιστη απόσταση από τους χώρους κατοικίας.

Όλα τα παραπάνω κατά αναλογία εφαρμόζονται και στις περιπτώσεις

Α. Σχολείων και ιδρυμάτων Πρόνοιας

Β. Εμπορικών κέντρων και κτιρίων γραφείων.

Γ. Ξενοδοχείων και περιοχών Τουρισμού

Δ. Βιομηχανιών – Βιοτεχνικών επιχειρήσεων

Α. **Σχολεία και ιδρύματα Πρόνοιας**

Αν ο σεισμός συμβεί σε ώρα λειτουργίας των σχολείων και των σταθμών πρόνοιας, τότε η κάθε σχολική ή προνοιακή κοινότητα θα πρέπει να φροντίσει για την όσο το δυνατόν καλύτερη ασφάλεια και προστασία του μαθητικού ή παιδικού πληθυσμού.

Είναι σίγουρο ότι η κάθε κοινότητα εκ των πραγμάτων, θα αναλάβει όλες τις διαδικασίες που έχουν να κάνουν με την :

I. Προφύλαξη κατά την διάρκεια των δονήσεων
II. Την εκκένωση σε ασφαλή χώρο και την παραμονή τους εκεί μέχρι.
III. Την παραλαβή τους από τους γονείς τους
IV. Παροχή πρώτων βοηθειών σε τραυματισμένα παιδιά.

Αυτά απαιτούν από την **κάθε σχολική μονάδα να έχει το δικό της ιδιαίτερο σχέδιο εκκένωσης** .

Οι χώροι αυτοί είναι κατά βάση τα προαύλια των σχολείων και ιδρυμάτων πρόνοιας, οι πλατείες οι παιδικές χαρές, οι ανοικτές αθλητικές εγκαταστάσεις , τα προαύλια εκκλησιών, πάρκα, κενά οικόπεδα που βρίσκονται σε γειτονία με τις μονάδες εκπαίδευσης.

Προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην φύλαξη και ασφάλεια του χώρου Καταφυγής. Θα πρέπει να αποφεύγονται εκτενείς και αφύλακτοι χώροι που θα χρησιμοποιηθούν από τον κυρίως οικιστικό πληθυσμό μιας και θα είναι δύσκολη ή αμφίβολη η παρακολούθηση και επιτήρηση των μαθητών.

Ακόμη προσοχή θα πρέπει να δοθεί κατά την έξοδο των νέων από τις σχολικές αίθουσες προς τους εξωτερικούς χώρους καταφυγής, δεν θα πρέπει να παρεμβάλλονται εμπόδια και να έχουν οπωσδήποτε ικανό πλάτος για την αποφυγή ατυχημάτων κατά τον συνωστισμό.

Αρμόδιος για τον καθορισμό των **διαδρομών διαφυγής** από τα σχολικά κτίρια την **οριοθέτηση**, **σηματοδότηση** και τον **εξοπλισμό των χώρων καταφυγής είναι η Διεύθυνση** του κάθε σχολείου σε **συνεργασί**α με τις **Τεχνικές υπηρεσίες** του **Δήμου**.

Β. **Εμπορικά κέντρα και κτιρίων γραφείων.**

Στην περίπτωση Σεισμού σε ώρα που τα εμπορικά καταστήματα και οι δημόσιες ή ιδιωτικές υπηρεσίες είναι ανοικτές, αφού σταματήσει η δόνηση θα πρέπει όλοι πωλητές, καταναλωτές Εργαζόμενοι, Εργοδότες, Δημόσιοι Ιδιωτικοί υπάλληλοι να καταφύγουν πεζοί σε κοντινούς ελεύθερους ασφαλείς χώρους καθώς θα βρίσκονται μακριά από τις κατοικίες τους. Οι συγκοινωνίες πιθανόν να μην λειτουργούν και η χρησιμοποίηση αυτοκινήτου προκειμένου να μεταβούν στις οικίες τους τουλάχιστον τις πρώτες ώρες θα πρέπει να αποφευχθεί.
Η πόλη μας δεν διαθέτει καθόλου αυτοτελή εμπορικά κέντρα η ιδιαίτερη περιοχή με κτίρια γραφείων. Η συντριπτική πλειοψηφία των καταστημάτων βρίσκεται στο εμπορικό κέντρο της Λεωφόρου Ειρήνης Τα καταστήματα όλα βρίσκονται σε ισόγειο όροφο και στην άμεση έξοδο τους βρίσκονται οι ελεύθερες πρασιές και πεζοδρόμια παρτέρια με ικανοποιητικό πλάτος που μπορούν και έχουν χαρακτηριστεί χώροι καταφυγής. Τα ελάχιστα διάσπαρτα καταστήματα που βρίσκονται στον οικιστικό ιστό της πόλης εξυπηρετούν κυρίως υπηρεσίες (φαρμακεία, κουρεία, Ιατρεία, Αρτοποιία, Ζαχαροπλαστεία, Ψιλικά, οπωροπωλεία κλπ) βρίσκονται και αυτά σε ισόγειο όροφο και στην άμεση έξοδο θα ακολουθήσουν την ίδια αντιμετώπιση που θα προβλέπεται και για τον αστικό οικιστικό ιστό της πόλης όπως θα περιγραφεί παρακάτω.

Γ. Ξενοδοχεία και περιοχές Τουρισμού

Στην πόλη μας δεν υπάρχουν Ξενοδοχεία, επίσης δεν υπάρχουν και δεν προσφέρονται τουριστικές δραστηριότητες και υπηρεσίες μιας και αυτές καλύπτονται από την ευρύτερη περιοχή (Αθήνα).

Δ. **Βιομηχανίες – Βιοτεχνικές επιχειρήσεις**

Σύμφωνα με την Νομοθεσία για την πυροπροστασία, τα βιομηχανικά κτίρια ταξινομούνται κατά κατηγορία κινδύνου πυρκαγιάς σε Ο, Α, Β, C και D. **Οι βιομηχανικές επιχειρήσεις πρέπει να συγκροτούν ομάδες πυροπροστασίας με ευθύνη τους** α) για την έναρξη της διαδικασίας κατάσβεσης της φωτιάς β) για την ειδοποίηση της Π.Υ. και γ) την διεξαγωγή της επιχείρησης εκκένωσης όλων των εργαζομένων (ΚΥΑ 5905/839/ 1995)
Συνεπώς με ευθύνη τους οι ομάδες αυτές θα λειτουργήσουν παρομοίως και στην περίπτωση του σεισμού. Βέβαια θα πρέπει να αναφερθεί ότι οι μικρές επιχειρήσεις χαμηλού κινδύνου και οι αποθήκες δεν διαθέτουν τέτοιες ομάδες πυροπροστασίας. Όσον αφορά την πόλη μας τέτοιες ομάδες έχουν συγκροτηθεί βασικά από τις εταιρίες Πετρελαιοειδών (CYCLON HELLAS , MAMIDOIL-JETOIL, CORAL AE, ETEKA AE) που βρίσκονται στα Διοικητικά όρια της πόλη μας και έχουμε τακτική επικοινωνία και συνεργασία μαζί τους, με την πραγματοποίηση μάλιστα σχετικών σχεδίων και υλοποίηση ανάλογων ασκήσεων από μέρους τους σε συνεργασία με σχετικούς Δημόσιους φορείς (Π.Υ. , Περιφέρεια Αττικής , Δήμος Περάματος). Υπάρχουν επίσης στην Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη (ΝΕΖ) αρκετές ιδιωτικές επιχειρήσεις που διαθέτουν ή θα πρέπει να διαθέτουν παρόμοιες ομάδες και ο φυσικά ο ΟΛΠ με τις συνολικές τις εγκαταστάσεις του στο Λιμάνι του Νέου Ικονίου.

ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΣ ΙΣΤΟΣ ΠΟΛΗΣ

Πριν την παρουσίαση τους και λαμβάνοντας υπόψη όσα αναφέρθηκαν προηγούμενα σε συνδυασμό με την προηγούμενη εμπειρία μας από τους Σεισμούς του 1999 αλλά και 1981, γνωρίζοντας την αντίδραση των κατοίκων κατά την διάρκεια των πρώτων ωρών σε αυτούς και πιστεύοντας ότι θα πρέπει να πλησιάσουμε όσο γίνεται πιο κοντά τις πραγματικές συνθήκες αντίδρασης μετά από ένα σεισμό έχοντας το δεδομένο της ανεπάρκειας των χώρων στον Δήμο μας. Κάνουμε ένα βασικό διαχωρισμό στους χώρους χωρίζοντας τους σε δύο κατηγορίες .

Α. Κύριοι χώροι καταφυγής (πλατείες , πάρκα , Πεζόδρομοι κλπ)

Β. Άμεσοι χώροι βραχείας διάρκειας καταφυγής (κοινόχρηστοι χώροι , μεγάλου πλάτους δρόμοι) που θα χρησιμοποιηθούν τις πρώτες στιγμές . Οι χώροι αυτοί δεν πληρούν τις βασικές προδιαγραφές για να καθοριστούν ως χώροι καταφυγής. Παρ΄ όλα αυτά υπάρχουν στοιχεία πως έχουν λειτουργήσει αυτοσχέδια και ως χώροι καταφυγής. Εδώ απλά αναφέρονται και θα υπάρξει περαιτέρω επισήμανσή τους στην συνολική σύνταξη ενός σχεδίου και στην προσπάθεια διαχείρισης του πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού.

Για τον προσδιορισμό των κύριων χώρων καταφυγής καθορίζουμε τα παρακάτω στοιχεία:

1. Χωρίζουμε το Πέραμα σε χωροταξικές ενότητες (Χ.Ε.) στην προσπάθεια σύνταξης ενός ασφαλούς σχεδίου κατανομής των χώρων καταφυγής και των «σχετικά» ασφαλών διαδρομών.
2. Προσδιορίζουμε τις δυσκολίες της περιοχής (πυκνότητα κατοίκων – δρόμοι)
3. Καταγράφουμε τους χώρους και τις δυνατότητες που έχουν και τυχόν προβλήματα που μπορούν να διορθωθούν.

Παρακάτω προσδιορίζονται οι ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ (Χ. Ε.)

1η Χ. Ε.

Από το τέρμα του Περάματος Πορθμείο Δυτικά έως και την οδό Καραολή και Δημητρίου Ανατολικά και από την Κολοκοτρώνη Βόρεια έως την Γοργοποτάμου και Λεωφ. Δημοκρατίας Νότια.

Αποτελεί ένα πυκνοκατοικημένο τμήμα του Περάματος με αρκετούς χώρους καταφυγής. Στο πολεοδομικό αυτό τμήμα ανήκουν οι ορισμένοι για σύγκλιση του Σ.Τ.Ο χώροι (Δημαρχείο 3ος όροφος ή εναλλακτικά η «Πρόνοια»), και οι παρακάτω χώροι καταφυγής.

1. Πλατεία Ηρώων Πόντου (δίπλα στο Δημαρχείο)
2. Πλατεία Κωνσταντινουπολιτών (πρώην Τζορμπατζόγλου)
3. Χώρος Πρόνοιας
4. Χώρος πρασίνου και Προαύλιο Προφήτη Ηλία
5. Πλατεία Καραϊσκάκη ή πλατεία Κασαπίδη.
6. Πεζόδρομος κάτω της Λεωφ. Ειρήνης (τα τμήματα τους από Κολυμβητήριο έως Καραολή και Δημητρίου) περιλαμβάνοντας και την Παιδική Χαρά της Φαναρακίου.

Σε ένα κομμάτι στον πεζόδρομο της Λεωφ. Ειρήνης από το τμήμα που ορίζεται νοητά από τις κάθετες στην Πόντιων έως Βοσπόρου δεν υπάρχει ασφάλεια γιατί έχουν χτιστεί συνεχόμενα πολύ ψηλά κτίρια . Στο συγκεκριμένο σημείο υπάρχει υψηλή βλάστηση που λειτουργεί , ως προφύλαξη.

2η Χ. Ε.

Από την Καραολή και Δημητρίου Δυτικά έως και Σοφοκλή Βενιζέλου Ανατολικά και από την Κολοκοτρώνη Βόρεια έως και Λεωφ. Δημοκρατίας Νότια.

Άλλο ένα πυκνοκατοικημένο τμήμα του Περάματος οι χώροι καταφυγής δεν είναι επαρκής για το τμήμα αυτό . Σε αυτό ανήκουν οι παρακάτω χώροι καταφυγής :

1. Πλατεία εργασίας και παιδικές χαρές Καραολή και Δημητρίου
2. Πλατεία Ηρώων
3. Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Φλέμινγκ & Μ. Αλεξάνδρου «Λεκάκη»
4. Πλατεία Παστέρ
5. Πεζόδρομος Λεωφ. Ειρήνης (από Καραολή Δημητρίου έως Σοφοκλή Βενιζέλου)

3η Χ.Ε.

Από την Σοφοκλή Βενιζέλου Δυτικά έως την Αγ. Νικολάου Ανατολικά και από την Κολοκοτρώνη Βόρεια έως και Λεωφ. Δημοκρατίας Νότια .

Είναι ιδιαίτερα πυκνοκατοικημένο τμήμα με πλήρη έλλειψη χώρων καταφυγής.
Στο τμήμα αυτό ανήκουν οι χώροι καταφυγής :
1. Πλατεία Παλαμά (περιορισμένης χωρητικότητας)
2. Πεζόδρομος κάτω της Λεωφ. Ειρήνης (τα τμήματα τους από Σοφοκλή Βενιζέλου έως Επτανήσου)
3. Πεζοδρόμιο πάνω από την Λεωφ. Ειρήνης από Αβέρωφ έως Αγίου Νικολάου

4η Χ.Ε.

Από την Αγ. Νικολάου Δυτικά έως την Ελπίδος-Καλύμνου Ανατολικά και από την Κολοκοτρώνη Βόρεια έως και Λεωφ. Δημοκρατίας Νότια.

Πυκνοκατοικημένο τμήμα σε αυτό ανήκουν οι παρακάτω χώροι καταφυγής :

1. Παιδική χαρά Πλαταιών.
2. Πλατεία Αγ. Νικολάου
3. Πλατεία Δημητριάδη
4. Πεζόδρομος κάτω της Λεωφ. Ειρήνης (τα τμήματα τους από Επτανήσου έως Λανίτου)

5η Χ.Ε.

Από την Ελπίδος-Καλύμνου Δυτικά έως την Αμαλιάδος, Γεωργίου Παπανδρέου, Μητροπούλου Ανατολικά και από το όριο της εντός σχεδίου περιοχής (τέρμα Νίκης) Βόρεια έως και την Λεωφ. Δημοκρατίας περιλαμβάνοντας και τον οικισμό της «Πλακούδα» Νότια.

Αραιοκατοικημένη περιοχή με χαμηλό συντελεστή δόμησης 0,8 με οικίες χαμηλού ύψους με αυλές. Κενοί χώροι κατά τόπους που μπορούν να λειτουργήσουν για να συγκεντρωθούν οι κάτοικοι. Οι κίνδυνοι προέρχονται από αυθαίρετες παλαιές κατασκευές. Σημαντικό πρόβλημα είναι η όχι ακόμη ολοκληρωμένη διάνοιξη των δρόμων οι μεγάλες κλίσεις τους και σε πολλούς το μικρό πλάτος τους. Πλεονέκτημα είναι ότι δεν χρειάζονται τόσο οι οργανωμένοι χώροι καταφυγής αφού στην πράξη οι κάτοικοι θα προτιμήσουν να καταφύγουν στους ελεύθερους χώρους του οικοπέδου τους (αυλές, ακάλυπτοι χώροι).
σε αυτό ανήκουν οι παρακάτω χώροι καταφυγής :

1. Προαύλιο χώρος Αγίας Παρασκευής
2. Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου - 25ης Μαρτίου .
3. Παιδική Χαρά Λευκάδος
4. Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου, Αμαλιάδος στα πλαινά του Κλειστού Γυμναστηρίου Νέου Ικονίου

6η Χ.Ε.

Νέο Ικόνιο , Αμαλιάδος, Γεωργίου Παπανδρέου, Μητροπούλου. Δυτικά ως το όριο του Δήμου μας με το Κερατσίνι Ανατολικά και από την Γεωργίου Παπανδρέου (περιφερειακός 2ος δρόμος). Βόρεια έως και Λεωφ. Δημοκρατίας Νότια.

Περιοχή του Νέου Ικονίου .

Χαρακτηριστικά της περιοχής είναι η ποικιλομορφία των στοιχείων στον πολεοδομικό ιστό της, η οποία περιέχει πολλά ιδιόκτητα άχτιστα οικόπεδα, μονοκατοικίες, διώροφες ή τριώροφες οικοδομές, έντονη εμπορική – βιοτεχνική δραστηριότητα με μεγάλες οικοδομές. Οι κενοί αδιαμόρφωτοι δημόσιοι και ιδιωτικοί χώροι κατά τόπους που μπορούν να λειτουργήσουν για να συγκεντρωθούν αυτόματα οι δημότες. Κάποια μεγάλα κτίρια έχουν μόνο εργαζομένους.

Οι χώροι καταφυγής είναι

1. Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου, Τήνου, Κλειστό Γυμναστήριο Νέου Ικονίου
2. Χώροι Πρασίνου Παρτέρια κατά μήκος στην οδό Μαρίας Κιουρί
3. Παιδική χαρά Ηλείας και Μ. Κιουρί

7η Χ.Ε.

Άνω Πέραμα από τα όρια της εντός σχεδίου περιοχής Ανατολικά ως τα όρια της εντός σχεδίου Δυτικά και από την οδό Κολοκοτρώνη Νότια. έως και τα όρια της εντός σχεδίου περιοχής Βόρεια.

Περιοχή άνω Περάματος

Η περιοχή διαθέτει σχετικά χαμηλά κτίρια, κενά οικόπεδα και αρκετούς ακάλυπτους χώρος που μπορούν να λειτουργήσουν σαν χώροι καταφυγής. Ενώ ισχύουν ότι και στην 5η Π Ε αραιοκατοικημένη με χαμηλό συντελεστή δόμησης 0,8 με οικίες χαμηλού ύψους με αυλές, κενοί χώροι κατά τόπους που μπορούν να λειτουργήσουν για να συγκεντρωθούν οι κάτοικοι. Οι κίνδυνοι προέρχονται από αυθαίρετες παλαιές κατασκευές. Σημαντικό πρόβλημα είναι η όχι ακόμη ολοκληρωμένη διάνοιξη των δρόμων οι μεγάλες κλίσεις τους και σε πολλούς το μικρό πλάτος τους. Πλεονέκτημα είναι ότι δεν χρειάζονται τόσο οι οργανωμένοι χώροι καταφυγής αφού στην πράξη οι κάτοικοι θα προτιμήσουν να καταφύγουν στους ελεύθερους χώρους του οικοπέδου τους (αυλές, ακάλυπτοι χώροι).

ΠΙΝΑΚΕΣ ΧΩΡΩΝ ΚΑΤΑΦΥΓΗΣ

Α/Α	Προσδιορισμός Χώρου	Τοποθεσία Διεύθυνση	Επιφάνεια σε m^2	Ενεργή Επιφάνεια σε m^2	Αριθμός Κατοίκων	Ύδρευση	Ηλεκτροφωτισμός	Αποχέτευση	Σύντομη Περιγραφή	Ο.Τ
1η Χωροταξική Ενότητα										
1.	Πλατεία Ποντίων Ηρώων	Λεωφ. Δημοκρατίας 30	1.430	760	380	ναι	ναι	όχι	Πλατεία	222
2.	Πλατεία Κωνσταντινουπολιτών (Τζορμπατζόγλου)	Λ. Ειρήνης και Βάρναλη	1.990	1.180	590	ναι	ναι	όχι	Πλατεία	
3.	Χώρος Πρόνοιας	Ηπείρου και 25ης Μαρτίου	11.280	7.000	3.500	ναι	ναι	ναι	Γραφεία κοινωνικής υπηρεσίας Δημοτικό κατάστημα Ανοιχτός αθλητικός χώρος με κερκίδες Παιδική χαρά Χώρος πρασίνου	204
4.	Χώρος Πρασίνου και Προαύλιο Προφήτη Ηλία	Προφήτη Ηλία και Παπαδιαμάντη	4.790	1.300	650	ναι	ναι	όχι	Χώρος Πρασίνου Προαύλιο Προφήτη Ηλία	185
5.	Πλατεία Καραϊσκάκη ή Δ. Κασσαπίδη ή Πανόραμα	Καραϊσκάκη και Παπαφλέσσα	5.400	3.000	1.500	ναι	ναι	ναι	Αθλητικοί χώροι ποδοσφαίρου Μπάσκετ. Παιδική χαρά Χώρος πρασίνου	
6.	Πεζόδρομος κάτω τους Λεωφ. Ειρήνης	Λεωφ. Ειρήνης από το Κολυμβητήριο Έως Βυζαντίου και από Ποντίων έως Καραολή και Δημητρίου	3.600	2.200	1.100	ναι	ναι	όχι	Τα πεζοδρόμια πάνω από την Λεωφ. Ειρήνης Και ο Πεζόδρομος κάτω τους Λ. Ειρήνης.	
	Παιδική Χαρά Φαναρακίου	Φαναρακίου και Αναπαύσεως	680	460	230	όχι	όχι	όχι		215
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					7.950 κάτοικοι					

Α/Α	Προσδιορισμός Χώρου	Τοποθεσία Διεύθυνση	Επιφάνεια σε m^2	Ενεργή Επιφάνεια σε m^2	Αριθμός Κατοίκων	Ύδρευση	Ηλεκτροφωτισμός	Αποχέτευση	Σύντομη Περιγραφή	Ο.Τ
2η Χωροταξική Ενότητα										
1	Πλατεία Εργασίας και παιδικές χαρές Καραολή και Δημητρίου	Καραολή Δημητρίου	1450 + 450 + 360 = 2.260	1500	750	ναι	ναι	όχι	Η πλατεία εργασίας έχει πυκνή φύτευση και δεν είναι όλη προσβάσιμη	159 160α 160, 158 157
2	Πλατεία Ηρώων	Λεωφ. Ειρήνης και Πελοποννήσου	1.335	660	330	ναι	ναι	όχι	Κεντρική πλατεία με διευκόλυνση πρόσβασης από τους Πεζόδρομους τους Λ. Ειρήνης & Πελοπονήσσου	
3	Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Φλέμινγκ & Μ. Αλεξάνδρου «Λεκάκη»	Συμβολή οδών Μεγ. Αλεξάνδρου και Φλέμιγκ	350	240	120	ναι	ναι	όχι	Κοινόχρηστοι Χώροι Μικρός χώρος πρασίνου	
4	Πλατεία Παστέρ	Λαμπράκη και Λουκιανού	3.800	2.000	1.000	ναι	ναι	όχι	Πλατεία στο Άνω Πέραμα. Με κλίση	165
5	Πεζόδρομος κάτω τους Λεωφ. Ειρήνης	από Καραολή Δημητρίου έως Σοφοκλή Βενιζέλου	4.450	2.240	1.120	ναι	ναι	όχι		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					3.320 κάτοικοι					
3η Χωροταξική Ενότητα										
1	Πλατεία Παλαμά	Ανάμεσα τους οδούς Μεγάλου Αλεξάνδρου και Φλέμιγκ.	352	200	100	όχι	ναι	όχι	Χώροι Πρασίνου μεταξύ των δρόμων Μεγ. Αλεξάνδρου και Φλέμιγκ.	90
2	Πεζόδρομος στο κάτω τμήμα τους Λεωφ. Ειρήνης	Από Σοφοκλή Βενιζέλου έως Ερατούς	1116 + 503 +1.211 = 2.829	1.400	700	ναι	ναι	όχι	Πεζόδρομος Λεωφ. Ειρήνης	
3	Παρτέρια πάνω στην Λεωφ. Ειρήνης	Από την Αβέρωφ έως Αγ. Νικολάου	250	200	120	ναι	ναι	όχι	Παρτέρια πάνω στην Λεωφ. Ειρήνης	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					920 κάτοικοι					

Α/Α	Προσδιορισμός Χώρου	Τοποθεσία Διεύθυνση	Επιφάνεια σε m^2	Ενεργή Επιφάνεια σε m^2	Αριθμός Κατοίκων	Ύδρευση	Ηλεκτροφωτισμός	Αποχέτευση	Σύντομη Περιγραφή	Ο.Τ
4η Χωροταξική Ενότητα										
1.	Πλατεία Αγ. Νικολάου	Αγ. Νικολάου & Μακεδονίας	250	180	90	όχι	ναι	όχι	Πλατεία Αγ. Νικολάου	47, 48
2.	Παιδική χαρά Πλαταιών.	Παπαναστασίου και Πλαταιών	407	400	200	όχι	όχι	όχι	Παιδική χαρά Παπαναστασίου και Πλαταιών	
3.	Πλατεία Δημητριάδη	Λανίτου 1	5.853	2.600	1.300	ναι	ναι	ναι	Χώρος πρασίνου Παιδική Χαρά	387
4.	Πεζόδρομος κάτω τους Λεωφ. Ειρήνης	από Ερατούς έως τέρμα Αντάρτης	Κάτω 1.233+ 1.341+ 2.381 = 4.955	Κάτω 1.500	750	ναι	ναι	όχι	Πεζόδρομος κάτω τους Λεωφ (τα τμήματα από Ελευθερίας έως Λανίτου)	1,3, 4,5, 6
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					2.340 κάτοικοι					
5η Χωροταξική Ενότητα										
1.	Προαύλιος χώρος Αγίας Παρασκευής και άνοιγμα πάνω στην συμβολή των οδών (Αγίας Παρασκευής και Γ. Παπανδρέου).	Αγίας Παρασκευής και Παπανδρέου	1990+ 1.100 + 350 = 3.440	1500	*750*	ναι	ναι	ναι		417 431 και 438
2.	Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου – 25ης Μαρτίου.	Οδοί Γ. Παπανδρέου – 25ης Μαρτίου.	900	800	*400*	όχι	ναι	όχι		
3.	Παιδική Χαρά Λευκάδος	τέρμα Λευκάδος	583	580	*290*	όχι	όχι	όχι		455
4.	Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου, Αμαλιάδος στα πλαινά του Κλειστού Γυμναστηρίου Νέου Ικονίου	οδός Γ. Παπανδρέου – 25ης Μαρτίου.	314	280	*140*	όχι	ναι	όχι	Δίπλα στο κλειστό γυμναστήριο του Ν. Ικονίου	471
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					1.580 + 1.300 (σε ακάλυπτους ιδιωτικούς χώρους) = 2.880 κάτοικοι					

Α/Α	Προσδιορισμός Χώρου	Τοποθεσία Διεύθυνση	Επιφάνεια σε m^2	Ενεργή Επιφάνεια σε m^2	Αριθμός Κατοίκων	Ύδρευση	Ηλεκτροφωτισμός	Αποχέτευση	Σύντομη Περιγραφή	Ο.Τ
6η Χωροταξική Ενότητα										
1.	Κοινόχρηστοι χώροι δίπλα του κλειστού Γυμναστηρίου Ν. Ικονίου τους οδούς Μπιζανίου και Γ. Παπανδρέου	Κλειστό Γυμναστηρίο Ν. Ικονίου τους οδους Μπιζανίου και Γ. Παπανδρέου	2.000	1.000	*500*	μπορεί να μπει	ναι	όχι	είναι δίπλα στο κλειστό γυμναστήριο του Ικονίου και το Καπι του Ικονίου	476, 476α
2.	Παρτέρια Μ Κιουρί		1.000	500	*250*	ναι	ναι	όχι		
3.	Παιδική χαρά Ηλείας και Μ. Κιουρί και	Μ. Κιουρί και Ηλείας	868	560	*280*	ναι	ναι	όχι		δεν έχει
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					1.030 + 1.400 (σε ακάλυπτους ιδιωτικούς χώρους) =2.430 κάτοικοι					
7η Χωροταξική Ενότητα										
1.	Κοινόχρηστοι και ακάλυπτοι χώροι οικοπέδων χαμηλά κτίρια, κενά οικόπεδα και αρκετοί ακάλυπτοι χώροι που μπορούν να λειτουργήσουν σαν χώροι καταφυγής	-	-	-	1400	-	-	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (στην 7η Χ.Ε. που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					1.400 κάτοικοι (σε ακάλυπτους ιδιωτικούς χώρους)					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (Τους ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ)					**21.220 κάτοικοι**					
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ										
	Γήπεδο Ποδοσφαίρου Περάματος (κλειστός χώρος)	Επί τους οδού Λανίτου	6,000	4.500	2.000	ναι	ναι	ναι	Γήπεδο Ποδοσφαίρου Περάματος πλαστικός χλοοτάπητα και κερκίδες Θεατών	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί στο Δημοτικό Γήπεδο Περάματος					**2.000**					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ					**23.240 κάτοικοι**					

Στους χώρους καταφυγής εντάσσουμε και το Δημοτικό Γήπεδο του Περάματος, αν και είναι κλειστός χώρος με καγκελόπορτα (λουκέτο) μπορεί όμως να ανοίξει άμεσα και να λειτουργήσει σαν χώρος άμεσης και μεγαλύτερης διάρκειας καταφυγής .

1η Χωροταξική Ενότητα

1.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πλατεία Ποντίων Ηρώων
Θέση	Λεωφ. Δημοκρατίας 30
Αρ.Οικοδομικού Τετραγώνου	222

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	πλατεία
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	1.430
Ενεργή επιφάνεια	760

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	ναι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Η ιδιαιτερότητα του χώρου είναι πως αν και μικρός σε έκταση βρίσκεται παραπλεύρως στο Δημαρχείο και την εκκλησία του Αγίου Γεωργίου ενώ μπορεί να έχει βοηθητικούς χώρους με ύδρευση και αποχέτευση. Είναι ανοιχτός χώρος, με αρκετά καλή σκίαση ενώ υπάρχει χώρος και δυνατότητα για αύξηση του φυτικού δυναμικού (δέντρα) τέλος πρέπει να φτιαχτεί κρουνός.

2.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πλατεία Κωνσταντινουπολιτών (Τζορμπατζόγλου)
Θέση	Λ. Ειρήνης και Βάρναλη
Αρ.Οικοδομικού Τετραγώνου	δεν έχει

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Πλατεία και παράπλευροι χώροι
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	1.990
Ενεργή επιφάνεια	1.180

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Αν και μικρή πλατεία λειτουργεί σαν κόμβος συγκεντρώνοντας αρκετούς Δημότες. Έχει καλή σκίαση και παραπλεύρως υπάρχουν μαγαζιά.

3.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Χώρος Πρόνοιας
Θέση	Ηπείρου και 25ης Μαρτίου
Αρ.Οικοδομικού Τετραγώνου	204

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	1. εγκαταστάσεις κεντρικής κοινωνικής υπηρεσίας 2. Δημοτικό κατάστημα 3. Ανοιχτός αθλητικός χώρος στίβου και μπάσκετ 4.Παιδική χαρά 5. Χώρος πρασίνου
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	11.280
Ενεργή επιφάνεια	7.000

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	ναι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	ναι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

4.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Χώρος Πρασίνου και Προαύλιο Προφήτη Ηλία
Θέση	Προφήτη Ηλία και Παπαδιαμάντη
Αρ.Οικοδομικού Τετραγώνου	185

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	1. αλσύλλιο 2. Εκκλησία 3. Παιδική χαρά
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Κοινόχρηστος- ανήκει στην εκκλησία
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	4.790
Ενεργή επιφάνεια	1.300

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Σε περίπτωση σεισμού , θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν βοηθητικοί χώροι και πιθανώς χώροι υγιεινής τους εκκλησίας.

5.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πλατεία Καραϊσκάκη ή Κασαπίδη ή Πανόραμα
Θέση	Καραϊσκάκη και Παπαφλέσσα
Αρ.Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει- είναι εκτός σχεδίου

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	1. δημοτικό κατάστημα – κλειστό 2. Αθλητικός χώρος ποδοσφαίρου 5χ 5 3. Αθλητικός χώρος μπάσκετ. 4.Παιδική χαρά 5. Χώρος πρασίνου 6. Πάρκινγκ
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	5.400
Ενεργή επιφάνεια	3.000

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	Ναι εντός του Δημοτικού Καταστήματος
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	Ναι εντός του Δημοτικού Καταστήματος
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Χρειάζεται καλύτερη συντήρηση ο χώρος και φύτευση νέων δέντρων, γιατί έχουν ξεραθεί δέντρα. Έχει κάδους για το κοινό , αλλά χρειάζονται συντήρηση ή αντικατάσταση.

6.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πεζόδρομος κάτω τους Λεωφ. Ειρήνης και παιδική χαρά στην Φαναρακίου
Θέση	Λεωφ. Ειρήνης από το Κολυμβητήριο Έως Βυζαντίου και από Ποντίων έως Καραολή και Δημητρίου. Εμπεριέχει την παιδική χαρά στην Φαναρακίου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει ο πεζόδρομος , έχει στην Φαναρακίου το 215

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Πεζόδρομος – παιδική χαρά
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	3.600 +680 = 4.280
Ενεργή επιφάνεια	2.200+460 = 2.660

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Λείπουν παγκάκια . Έχει άρδευση , αλλά δεν έχει κρουνό για το κοινό .

2η Χωροταξική Ενότητα

1.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πλατεία εργασίας και παιδικές χαρές Καραολή και Δημητρίου
Θέση	Καραολή και Δημητρίου πάνω και κάτω από την Φλέμιγκ
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	159,160α, 160, 158,157

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Παιδικές χαρές – πλατεία
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίου Συνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	1450 + 450+ 360 = 2.260
Ενεργή επιφάνεια	700 +450+360 = 1.500

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. στάθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Λείπουν παγκάκια ή χρειάζονται συντήρηση. Έχει άρδευση , αλλά δεν έχει κρουνούς για το κοινό . Έχει καλή σκίαση. Έχει κάδους για το κοινό , αλλά χρειάζονται συντήρηση ή αντικατάσταση

2.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	πλατεία Ηρώων
Θέση	Λεωφ. Ειρήνης και Πελοπονήσσου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Πλατεία
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίου Συνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	1335
Ενεργή επιφάνεια	660

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Μικρός χώρος , ο οποίος συγκεντρώνει αρκετό κόσμο, γιατί είναι σε κεντρικό σημείο του Περάματος Έχει άρδευση , αλλά δεν έχει κρουνούς για το κοινό . Δεν έχει καλή σκίαση. Υπάρχουν μαγαζιά εστίασης.

3.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Φλέμινγκ & Μ. Αλεξάνδρου «Λεκάκη»
Θέση	Συμβολή οδών Μεγ. Αλεξάνδρου και Φλέμιγκ
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Πλατεία
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	350
Ενεργή επιφάνεια	240

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Έχει άρδευση , αλλά δεν έχει κρουνούς για το κοινό . Δεν έχει καλή σκίαση.

4.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	πλατεία Παστέρ
Θέση	Λαμπράκη και Λουκιανού
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	165

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Πλατεία
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	3.800
Ενεργή επιφάνεια	2.000

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Έχει άρδευση , αλλά δεν έχει κρουνούς για το κοινό . Δεν έχει καλή σκίαση. Έχει λίγα παγκάκια . Θέλει συμπλήρωμα σε κάδους και παγκάκια.

5.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πεζόδρομος κάτω από την Λεωφ. Ειρήνης
Θέση	από Καραολή και Δημητρίου έως Σοφοκλή Βενιζέλου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	4.450
Ενεργή επιφάνεια	2.240

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Έχει άρδευση , αλλά δεν έχει κρουνούς για το κοινό . Δεν έχει καλή σκίαση. (χρειάζεται αφαίρεση των ξερών δέντρων και προσθήκη νέων).

3η Χωροταξική Ενότητα

1.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	πλατεία Παλαμά
Θέση	Ανάμεσα τους οδούς Μεγάλου Αλεξάνδρου και Φλέμιγκ.
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	90

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	πλατεία
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	352
Ενεργή επιφάνεια	200

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	όχι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Δεν έχει καλή σκίαση. (χρειάζεται αφαίρεση των ξερών δέντρων και προσθήκη νέων). Θέλει συντήρηση τους κάδους και στα παγκάκια , γιατί είναι κατεστραμμένα. Το ιδιαίτερο τους πλατείας τους είναι ότι είναι διαμορφωμένη σε αναβαθμίδες , γι αυτό δεν είναι προσβάσιμη για μεγάλης ηλικίας άτομα, μαμάδες με βρέφη και καροτσάκια, ή άτομα σε αναπηρικά αμαξίδια. Σε παράπλευρο χώρο τους στην συμβολή Φλέμιγκ και Κωνσταντινουπόλεως , υπάρχει ένα άνοιγμα του δρόμου που τους σεισμούς , από μαρτυρίες που έχουμε, χρησιμοποιείται σαν χώρος καταφυγής. Αυτό το σημείο αναφέρεται τους χώρους βραχείας καταφυγής.

2.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πεζόδρομος Λεωφ. Ειρήνης
Θέση	από Σοφοκλή Βενιζέλου έως Ερατούς
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	2.830
Ενεργή επιφάνεια	1.400

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

3.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Παρτέρια πάνω στην Λεωφ. Ειρήνης
Θέση	Από την Αβέρωφ έως Αγ. Νικολάου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Δεν έχει

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	250
Ενεργή επιφάνεια	200

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Είναι μικρός χώρος , αλλά με αρκετό πράσινο.

4η Χωροταξική Ενότητα

1.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πλατεία Αγ. Νικολάου
Θέση	Αγ. Νικολάου & Μακεδονίας
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	47,48

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	250
Ενεργή επιφάνεια	180

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	όχι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Ο χώρος τους αν και μικρός βρίσκεται παραπλεύρως τους εκκλησίας του Αγίου Νικολάου και γι αυτό πιθανώς να μπορούν να χρησιμοποιηθούν αποθηκευτικοί χώροι και χώροι υγιεινής από την εκκλησία. Έχει παγκάκια και κάδους , αλλά θέλουν συντήρηση.

2.

Κωδικός	Παιδική χαρά Πλαταιών
Όνομα χώρου	Πλατεία Αγ. Νικολάου
Θέση	Παπαναστασίου και Πλαταιών
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	30,30^{α}

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Παιδική χαρά
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	407
Ενεργή επιφάνεια	400

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	όχι
Υδροδότηση	όχι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Δεν υπάρχουν καθιστικά , κάδοι απορριμμάτων φωτισμός, ύδρευση. Δεν έχει σκίαση. Ο χώρος έχει επιλεγεί, γιατί δεν υπάρχουν τους εναλλακτικές λύσεις για την περιοχή .

3.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Πλατεία Δημητριάδη
Θέση	Λανίτου 1 και Λεωφ. Δημοκρατίας
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	387

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	Πλατεία – παιδική Χαρά – γήπεδο Μπάσκετ- αναψυκτήριο
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	5.853
Ενεργή επιφάνεια	2.600

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	ναι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Δεν υπάρχουν αρκετά καθιστικά ή χρειάζονται συντήρηση ή αντικατάσταση, λίγοι κάδοι απορριμμάτων . Χρειάζονται συντήρηση ή αντικατάσταση Υπάρχει φωτισμός, ύδρευση. Δεν υπάρχει κρουνός Δεν έχει επαρκή σκίαση. Κακή συντήρηση στο πράσινο. Υπάρχει εγκαταλειμμένο Δημοτικό κατάστημα, που έχει και χώρους υγιεινής, οι οποίοι τους είναι σε χείριστη κατάσταση και απαιτούνται εργασίες συντήρησης.

Πρέπει να λάβουμε υπ΄ όψη πως, είναι πάνω από την σήραγγα τους ΤΡΕΝΟΣΕ.

4.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	1. Πεζόδρομος κάτω τους Λεωφ. Ειρήνης 2. Πεζοδρόμια πάνω από την Λεωφ. Ειρήνης
Θέση	1.από Ερατούς έως τέρμα Αντάρτης 2. από Ελευθερίας έως Λανίτου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	1,3,4,5,6,

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίου Συνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	Κάτω 4.955 + πάνω 2.361 = 7.316
Ενεργή επιφάνεια	Κάτω 1.500 + πάνω 500 = 2.000

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Δεν υπάρχουν αρκετά καθιστικά. Και κάδοι . Δεν υπάρχουν κρουνοί για το κοινό. Στην πάνω πλευρά τους Λεωφ. Ειρήνης υπάρχουν παρτέρια και κοινόχρηστοι χώροι. Σε κάποια σημεία δεν είναι αρκετά ασφαλή λόγω των ψηλών κτιρίων που υπάρχουν εκεί.

5η Χωροταξική Ενότητα

1.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Προαύλιος χώρος Αγίας Παρασκευής και άνοιγμα πάνω στην συμβολή των οδών (Αγίας Παρασκευής και Γ. Παπανδρέου).
Θέση	Αγίας Παρασκευής και Παπανδρέου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Τμήματα 417 431 και 438

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Εκκλησιαστικός χώρος και Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	1900+1100+ 350 =3440
Ενεργή επιφάνεια	1.500

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι μόνο στον προαύλιο χώρο τους εκκλησίας
Υδροδότηση	ναι μόνο στον προαύλιο χώρο τους εκκλησίας
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Οι χώροι στην περιοχή αυτοί δεν πληρούν τους στοιχειώδεις προδιαγραφές για χώροι καταφυγής, (ύδρευση – αποχέτευση- ηλεκτροφωτισμός- φυτεύσεις – κάδοι- παγκάκια- σκίαση). Μόνο στο προαύλιο τους εκκλησίας υπάρχουν κάποιοι απ΄τους. Για την περαιτέρω επικύρωση του χώρου αυτού θα πρέπει να γίνουν κάποιες εργασίες . Έχει καλή προσβασιμότητα και οι υπηρεσίες ελέγχου και συντονισμού μετά από σεισμό μπορούν να έχουν επαφή με Δημότες.

2.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου – 25ης Μαρτίου.
Θέση	οδοί Γ. Παπανδρέου – 25ης Μαρτίου.
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	Κοινόχρηστοι χώροι πάνω στον δρόμο – μια παιδική χαρά και ένα πλάτωμα

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	900
Ενεργή επιφάνεια	800

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	όχι
Υδροδότηση	όχι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Οι χώροι στην περιοχή αυτοί δεν πληρούν τους προδιαγραφές για χώροι καταφυγής, (ύδρευση – αποχέτευση- ηλεκτροφωτισμός- φυτεύσεις – κάδοι- παγκάκια- σκίαση)Για την περαιτέρω επικύρωση του χώρου αυτού θα πρέπει να γίνουν κάποιες εργασίες . Έχει καλή προσβασιμότητα και οι υπηρεσίες ελέγχου και συντονισμού μετά από σεισμό μπορούν να έχουν επαφή με Δημότες.

3.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Παιδική Χαρά Λευκάδος
Θέση	Τέρμα Λευκάδος
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	455

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίου Συνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	583
Ενεργή επιφάνεια	580

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	όχι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Οι χώροι στην περιοχή αυτοί δεν πληρούν τους προδιαγραφές για χώροι καταφυγής, (ύδρευση – αποχέτευση- φυτεύσεις – κάδοι- παγκάκια- σκίαση) Για την περαιτέρω επικύρωση του χώρου αυτού θα πρέπει να γίνουν κάποιες εργασίες . Είναι τους ο μοναδικός χώρος σε αυτό το σημείο- ύψος όπου λόγω του εύρους του δρόμου – υπάρχει πιθανότητα να έχουν προσέγγιση οι αρμόδιες Υπηρεσίες ελέγχου και συντονισμού μετά από σεισμό να έχουν επαφή με Δημότες .

4.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Κοινόχρηστοι χώροι στην οδό Γ. Παπανδρέου, Αμαλιάδος στα πλαϊνά του Κλειστού Γυμναστηρίου Νέου Ικονίου.
Θέση	οδός Γ. Παπανδρέου – 25ης Μαρτίου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	471

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	520
Ενεργή επιφάνεια	330

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	όχι
Υδροδότηση	όχι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Οι χώροι στην περιοχή αυτοί δεν πληρούν τους προδιαγραφές για χώροι καταφυγής, (ύδρευση – αποχέτευση- ηλεκτροφωτισμός- φυτεύσεις – κάδοι- παγκάκια- σκίαση). Για την περαιτέρω επικύρωση του χώρου αυτού θα πρέπει να γίνουν κάποιες εργασίες . Έχει καλή προσβασιμότητα και οι υπηρεσίες ελέγχου και συντονισμού μετά από σεισμό μπορούν να έχουν επαφή με Δημότες.

6η Χωροταξική Ενότητα

1.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Κοινόχρηστοι χώροι δίπλα του κλειστού Γυμναστηρίου Ν. Ικονίου τους οδούς Μπιζανίου και Γ.Παπανδρέου
Θέση	Κλειστό Γυμναστηρίο Ν. Ικονίου οδόι Μπιζανίου και Γ. Παπανδρέου
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	476, 476α

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	970
Ενεργή επιφάνεια	800

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	Όχι , ναι σε κάποια τμήματα
Υδροδότηση	Όχι (μπορεί να υπάρξει παροχή από το κλειστό γυμναστήριο του Ικονίου)
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Οι χώροι στην περιοχή αυτοί δεν πληρούν τους προδιαγραφές για χώροι καταφυγής, (ύδρευση – αποχέτευση- ηλεκτροφωτισμός– κάδοι- παγκάκια- σκίαση). Το μόνο που έχουν είναι κάποια δέντρα (πρόσφατες φυτεύσεις που δεν έχουν αναπτυχθεί αρκετά , λόγω τους πλημμελής συντήρηση τους).Για την περαιτέρω επικύρωση του χώρου αυτού θα πρέπει να γίνουν κάποιες εργασίες . Έχει καλή προσβασιμότητα και οι υπηρεσίες ελέγχου και συντονισμού μετά από σεισμό μπορούν να έχουν επαφή με Δημότες.

2.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Παρτέρια Μ Κιουρί
Θέση	Μ. Κιουρί
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίου Συνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	1.000
Ενεργή επιφάνεια	500

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	όχι (μπορεί να υπάρξει προέκταση από την παιδική χαρά στην Ηλίας
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	όχι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. στάθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Τα παρτέρια με κατάλληλες εργασίες (άρδευση , ενίσχυση τους φυτεύσεις , κάδοι, παγκάκια) μπορούν να γίνουν κατάλληλοι χώροι καταφυγής. Είναι ιδανικός χώρος σε αυτό το σημείο- ύψος όπου λόγω του εύρους του δρόμου υπάρχει προσβασιμότητα και οι υπηρεσίες ελέγχου και συντονισμού μετά από σεισμό μπορούν να έχουν επαφή με Δημότες

3.

Κωδικός	
Όνομα χώρου	Παιδική χαρά Ηλείας και Μ. Κιουρί
Θέση	Ηλείας και Μ. Κιουρί
Αρ. Οικοδομικού Τετραγώνου	

Σημερινά χαρακτηριστικά του ελευθέρου χώρου

Χρήση	
Ιδιοκτησιακό καθεστώς	Δημοτικός χώρος
Φορέας διαχείρισης	Δήμος Περάματος
Ύπαρξη μνημονίουΣυνεργασίας	----
Συνολικό εμβαδόν	868
Ενεργή επιφάνεια	570

Υποδομή και εξοπλισμός

Ηλεκτροφωτισμός	ναι
Υδροδότηση	ναι
Χώροι υγιεινής	όχι
Αποθηκευτικός χώρος για απαιτούμενο υλικό	όχι
Κάδοι αποκομιδής απορριμμάτων	ναι
Σηματοδότηση του χώρου	όχι
Τους δομές και εξυπηρετήσεις (π.χ. σταθμευση, κ.α.)	όχι

Στοιχεία αυτοψίας

Υπηρεσία που διενήργησε την αυτοψία	
Όνομα υπαλλήλου	
Ημερομηνία αυτοψίας	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ

Χρειάζεται σκίαση με συμπληρωματικές φυτεύσεις ,επιπλέον παγκάκια, κάδους, και κρούνο.

7η Χωροταξική Ενότητα

Η 7η Χωροταξική Ενότητα που είναι Γεωγραφικά η περιοχή του Άνω Περάματος και η υψηλότερη υψομετρικά περιοχή του Δήμου έχει τον χαμηλότερο Συντελεστή Δόμησης 0,8 είναι η πιο αραιοκατοικημένη και διαθέτει αρκετούς ακάλυπτους χώρους από τους ιδιοκτησίες των οικοπέδων οι οποίοι και προβλέπονται ότι θα χρησιμοποιηθούν στην πράξη από τους κατοίκους σαν χώροι καταφυγής σε ώρα ανάγκης και αυτό γιατί υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι που δεν έχουν αποδοθεί (ιδιοκτησίες) με μεγάλες κλίσεις, με δύσκολη οδική πρόσβαση (π.χ. συρματοπλέγματα) που δεν έχουν διαμορφωθεί ακόμη χωρίς να πληρούν βασικές προδιαγραφές.

ΑΜΕΣΟΙ ΧΩΡΟΙ ΒΡΑΧΕΙΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Όπως αναφέρεται και στο κεφάλαιο 3 στην σελ 9 (χώροι καταφυγής), η ανυπαρξία χώρων πρασίνου, πλατειών, ελεύθερων οικοπέδων και γενικότερα των Κοινόχρηστων Χώρων, το μεγάλο ύψος των κτιρίων, το στενό εύρος των δρόμων, ο υψηλός Συντελεστής Δόμησης (2,6) της πόλης, σε συνδυασμό και με την εμπειρία μας από προηγούμενες δράσεις, από τον σεισμό του 1999 αλλά και παλιότερα του 1981, στην Αθήνα ειδικότερα στην πόλη μας, μας προβλημάτισαν, ενώ παρατηρήσαμε ότι, τελικά κάποιοι κοινόχρηστοι χώροι λειτούργησαν ως χώροι βραχείας καταφυγής. Γνωρίζοντας βέβαια και αναγνωρίζοντας ότι η πόλη μας έχει αλλάξει από τότε. Έτσι θεωρήσαμε και συμπληρωματικά προσθέσαμε χώρους που λειτούργησαν σαν τέτοιοι, που όμως δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να καθοριστούν ως χώροι καταφυγής ή πληρούν τις προϋποθέσεις υπό όρους, τέτοιοι είναι οι περιγραφόμενοι στον παρακάτω πίνακα .

ΑΜΕΣΟΙ ΧΩΡΟΙ ΒΡΑΧΕΙΑΣ ΚΑΤΑΦΥΓΗΣ

Α/Α	***Προσδιορισμός Χώρου***	***Τοποθεσία Διεύθυνση***	***Επιφάνεια*** *σε m^2*	***Ενεργή Επιφάνεια*** *σε m^2*	***Αριθμός Κατοίκων***	***Ύδρευση***	***Ηλεκτροφωτισμός***	***Αποχέτευση***	***Σύντομη Περιγραφή***	***Ο.Τ***
2η Χωροταξική Ενότητα										
1	Παιδική Χαρά Ιερολοχιτών	Οδός Ιερολοχιτών	250	125	75	ναι	ναι	όχι	προσωρινός Άμεσης αντίδρασης χώρος	
2	Πεζοδρόμια πάνω της Λεωφ. Ειρήνης	Από πλατεία Ηρώων έως Σ. Βενιζέλου	800	500	250	όχι	ναι	όχι	προσωρινός Άμεσης αντίδρασης χώρος	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					325 κάτοικοι					
3η Χωροταξική Ενότητα										
3	Κοινόχρηστος χώρος	οδοί Φλέμινγκ & Κωνσταντινουπόλεως	200	180	90	όχι	ναι	όχι	*Κοινόχρηστοι χώροι ανάμεσα στην Φλέμινγκ & Κωνσταν/λεως*	
4	Κοινόχρηστος χώρος στην Παναγιά Γιάτρισσα	Οδός Παναγιά Γιάτρισσα	200	140	120	όχι	ναι	όχι	προσωρινός Άμεσης αντίδρασης χώρος	
5.	Πεζοδρόμια πάνω της Λεωφ. Ειρήνης	Από Σοφοκλή Βενιζέλου έως Αβέρωφ	1.850	1.100	550	όχι	ναι	όχι	προσωρινός Άμεσης αντίδρασης χώρος	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					760 κάτοικοι					

Α/Α	Προσδιορισμός Χώρου	Τοποθεσία Διεύθυνση	Επιφάνεια σε m^2	Ενεργή Επιφάνεια σε m^2	Αριθμός Κατοίκων	Ύδρευση	Ηλεκτροφωτισμός	Αποχέτευση	Σύντομη Περιγραφή	Ο.Τ
4η Χωροταξική Ενότητα										
6	Κοινόχρηστος χώρος Ελευθερίας & Μ. Αλεξάνδρου	Οδός Ελευθερίας	300	200	100	όχι	ναι	όχι	Κοινόχρηστος χώρος δρόμος	
7	Οδός Ελευθερίας (Δρόμος μεγάλου πλάτους)	Οδός Ελευθερίας	7.000	1.600	800	όχι	ναι	όχι	Πεζοδρόμια και δρόμος πλάτους 14 μέτρων	
8	Πεζοδρόμια πάνω από την Λεωφ. Ειρήνης	από Ελευθερίας έως Λανίτου	395+ 800+ 930+ 236 =2361	1.500	750	ναι	ναι	όχι	Πεζοδρόμια με μεγάλα και φαρδιά παρτέρια	1,3, 4,5, 6
9.	Παιδική χαρά Μακεδονίας	Μακεδονίας και Δωδεκανήσσου	168	100	50	όχι	όχι	όχι		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (3ης Χ.Ε. που μπορεί να εξυπηρετηθεί)					1.700 κάτοικοι					
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ (που μπορεί να εξυπηρετηθεί) Στους ΧΩΡΟΥΣ ΒΡΑΧΕΙΑΣ ΚΑΤΑΦΥΓΉΣ					2.785 κάτοικοι					

Όπως είναι φυσικό οι **παρακάτω χώροι δεν περιλαμβάνονται στους** επίσημους **χώρους καταφυγής** και **δεν προτείνονται** από **την επιτροπή**, όμως θεωρήσαμε ότι καλό θα είναι να καταγραφούν και να σημειωθούν και για τις μελλοντικές μελέτες.

Η συντάξασα

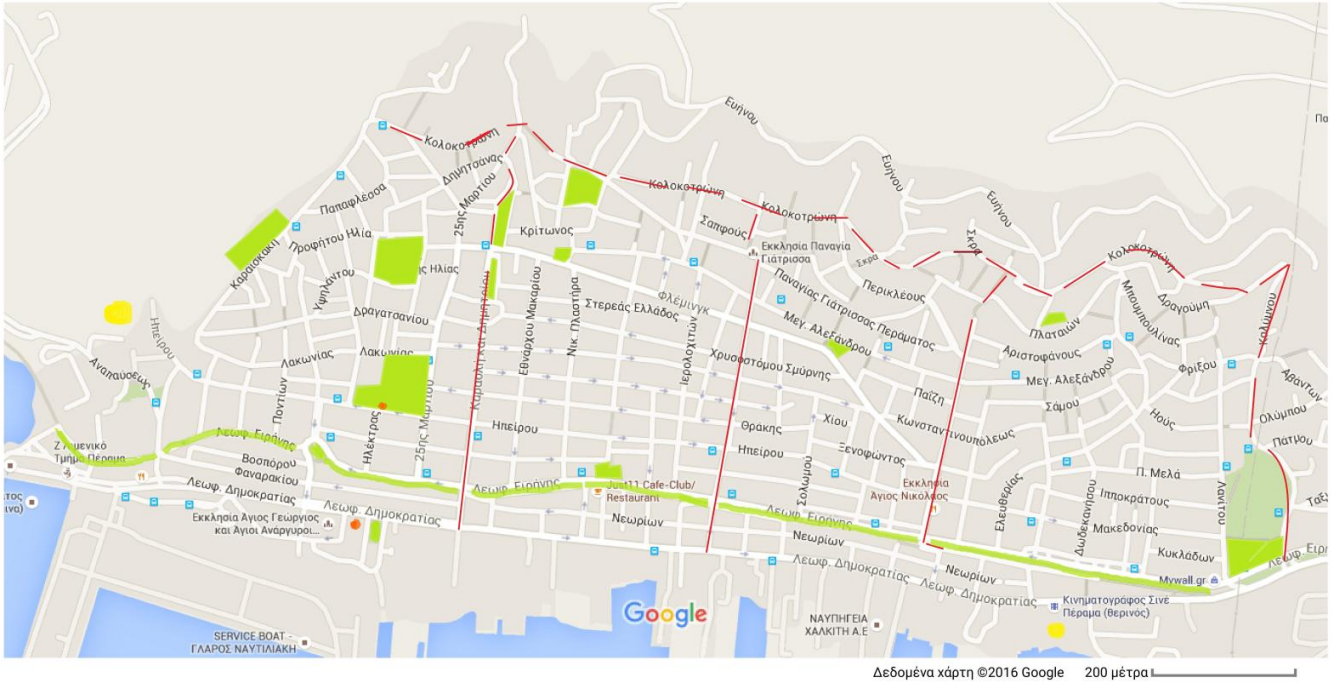
Εγκρίθηκε
Ο προϊστάμενος Περιβάλλοντος
Μελετών, Έργων, Πολιτικής Προστασίας

Κόλλια Σταυρούλα

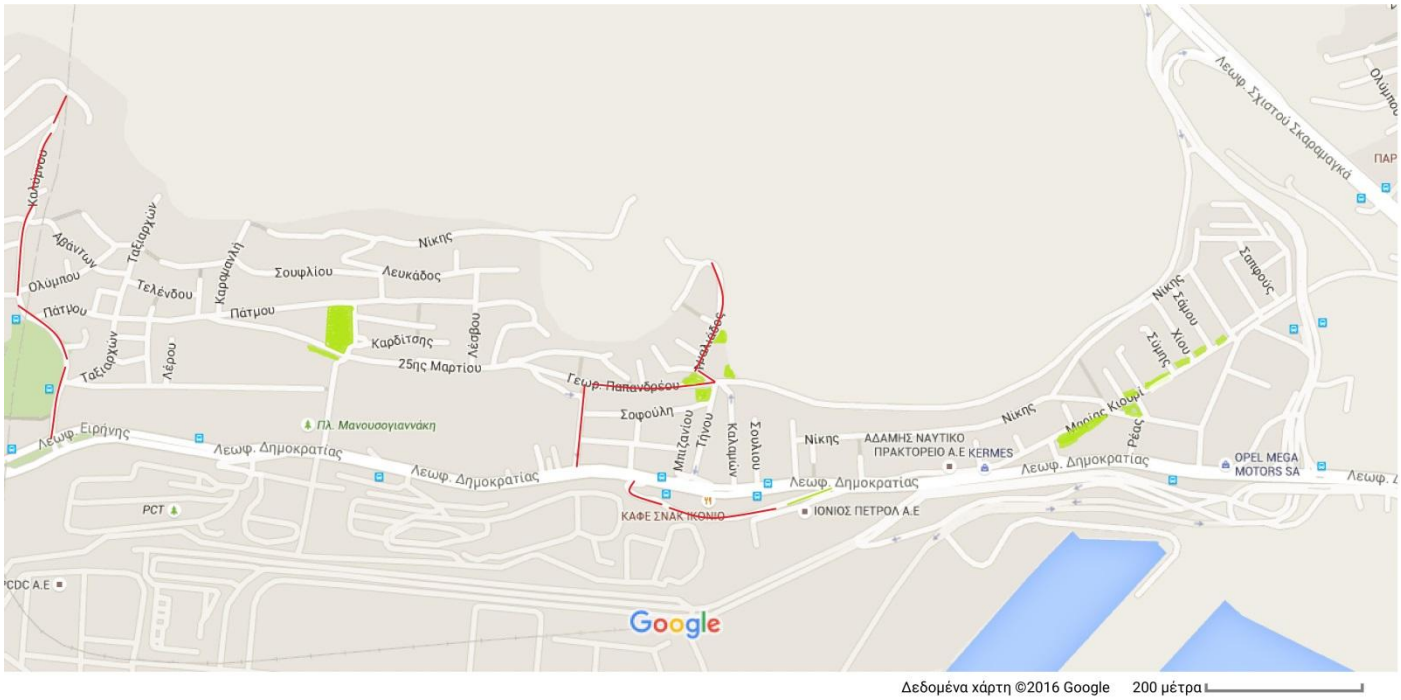
Υποθέσιμος Κων/νος

Χάρτες του Περάματος με τις Χωροταξικές Ενότητες

1η, 2η ,3η , 4η ,7η Χ .Ε.



5η, 6η Χ. Ε.



ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ - ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ - ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

1. Όπως αναφέρθηκε δεν υπάρχει επάρκεια ανοιχτών κοινόχρηστων χώρων, που θα μπορούσαν να λειτουργήσουν σαν χώροι καταφυγής, ιδιαίτερα στις Πολεοδομικές ενότητες 2,3,4. Γι αυτό και έχουν χρησιμοποιηθεί ακόμα και μικρότεροι χώροι. Στους περισσότερους χώρους πρέπει να συντηρηθούν οι κάδοι απορριμμάτων και τα παγκάκια και να τοποθετηθούν νέα όπου κριθεί ότι χρειάζονται. Να κατασκευαστούν κρουνοί υδροληψίας με πόσιμο νερό. Σε όλους τους χώρους χρειάζεται καθημερινή φροντίδα και τακτική συντήρηση και σε κάποιους χώρους ανάπλαση και ανακατασκευή, π.χ. πλευρικά δρόμου Γεωργίου Παπανδρέου.
2. Αν και έχουν μελετηθεί, δεν έχουν ακόμη καθοριστεί επακριβώς και τοποθετεί σε τοπογραφικά διαγράμματα, όλες οι ασφαλείς διαδρομές προς τους χώρους καταφυγής εν μέρει και σε συνάρτηση με τον υψηλό συντελεστή δόμησης, τους στενούς δρόμους, ειδικότερα για τις Πολεοδομικές ενότητες 1, 2, 3, 4. Δράση που θα ενταχθεί και ολοκληρωθεί μαζί με το συνολικό Αντισεισμικό σχεδιασμό του Δήμου μας, έτσι ώστε να γνωρίζουν όσο το δυνατόν καλύτερα και οι Δημότες τις διαδρομές που θα χρησιμοποιήσουν προκειμένου να μεταβούν στους χώρους καταφυγής .
3. Στην 5^{η}, 6^{η} και 7η πολεοδομική ενότητα έχουμε χαμηλότερο Σ.Δ. (0,80) μεγάλο ποσοστό αδόμητης έκτασης και πλήθος από αυθαίρετες κατασκευές αν και η περιοχή έχει ενταχθεί στο σχέδιο από το 1993. Υπάρχουν ακόμη αρκετοί κοινόχρηστοι χώροι που δεν έχουν αποδοθεί (ιδιοκτησίες) με μεγάλες κλίσεις, με δύσκολη πρόσβαση (π.χ. συρματοπλέγματα) που δεν έχουν ακόμη διαμορφωθεί κυρίως εξ αιτίας μη ύπαρξης διαθέσιμων οικονομικών πόρων που χρειάζονται για την κατασκευή τους. Ακόμη το οδικό δίκτυο δεν είναι κατασκευασμένο στο σύνολο του, με δυσκολία πρόσβασης με μεγάλες κλίσεις των δρόμων με τους κάθετους οδούς να χαρακτηρίζονται σαν πεζόδρομοι (μη ομαλοί για κίνηση οχημάτων) πρακτικά δεν υπάρχει. Ενώ όπως είναι φυσικό και από τα περιγραφόμενα παραπάνω, διατίθενται πληθώρα ακάλυπτων χώρων από τις ιδιοκτησίες των οικοπέδων οι οποίοι και θα χρησιμοποιηθούν από τους κατοίκους σαν χώροι καταφυγής σε μία ώρα ανάγκης. Έτσι και για τους παραπάνω λόγους και ειδικά για την 7^{η} Χωροταξική ενότητα δεν ορίστηκαν συγκεκριμένοι χώροι καταφυγής αφού είναι κατανοητό ότι δεν πληρούν βασικές προδιαγραφές προκειμένου να χαρακτηριστούν σαν χώροι καταφυγής.
4. Στην 5η και 6η Π.Ε. έχουμε έλλειψη κοινόχρηστων χώρων. Οι χώροι καταφυγής σε αυτές τις δύο Χ.Ε. έγινε προσπάθεια ιδιαίτερα στην 5^{η} να βρίσκονται σε κάποια απόσταση από τις εταιρείες πετρελαιοειδών καθώς θα πρέπει να λάβουμε υπόψη την επικινδυνότητα σε περίπτωση σεισμών ατυχημάτων και από τις έμμεσες επιπτώσεις (πυρκαγιά από διαρροή). Σημαντικό είναι επίσης ότι η οδός Γ. Παπανδρέου - 25^{ης} Μαρτίου έχει ιδιαίτερη σημασία μιας και μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν δεύτερη έξοδος διαφυγής σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης και αδυναμίας εξόδου από την κύρια οδό διαφυγής της Λ. Δημοκρατίας.

Θεωρούμε τον προσδιορισμό και τον καθορισμό των παραπάνω χώρων σαν χώρους καταφυγής σαν μια πρώτη προσέγγιση και σίγουρα θα πρέπει να έχουμε πάντα κατά νου ότι η πόλη είναι ένας ζωντανός οργανισμός με αυξομειώσεις του πληθυσμού με συνεχείς μετακινήσεις και ροές και μεταβολές έτσι θα πρέπει σε τακτά χρονικά διαστήματα να γίνεται ενημέρωση για τις τυχών αλλαγές και μεταβολές στους χώρους και σίγουρα αυτές θα πρέπει να περιλαμβάνονται στους νέους σχεδιασμούς μας, άλλωστε μια πόλη είναι ένας ζωντανός οργανισμός που μεταβάλλεται δυναμικά με συνεχείς αλλαγές .

Κατόπιν συναντήσεων, διαβουλεύσεων και διαλογικής συζήτησης εγκρίθηκε ομόφωνα η παραπάνω μελέτη του Τμήματος Περιβάλλοντος Μελετών, Έργων, Πολιτικής Προστασίας της Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ – ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ **και οι προτεινόμενοι Χώροι Καταφυγής.**

Για την **επιτροπή καταγραφής** και ελέγχου των **Χώρων Καταφυγής** του Δήμου Περάματος **τα μέλη της**

Από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ		
1.	Παπαθανασίου Δημήτρης, Π.Ε. Πολιτικός Μηχανικός	
2.	Μπαξεβανίδης Μάκης, Τ.Ε. Μηχανολόγος	
3.	Καλογερόγιαννη Σοφία , Τ.Ε. Μηχανικός	
Από την Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ		
4.	Κόλλια Σταυρούλα, Π.Ε. Γεωπόνος	

Ο Δήμαρχος

Ιωάννης Λαγουδάκης